

火災

マンション特有の被害想定

マンションで火災を起こさないために、 予防できていますか？

自宅の避難通路、消火器の場所を把握していますか。火災の主な原因は一般的には「放火」が多いと言われています。その建物割合としては一戸建てが多くを占めています。しかし、マンション内で発生する火災としては、郵便受けに溜まったままのチラシやはがきに、火をつけるといった例が挙げられています。



写真提供：神戸市

また、マンションの室内での火災の原因で多く挙げられていますのが「キッチンからの出火」です。洗濯物を取り込む、たたむ等、このちょっとした間の油断が危険です。特に油を使って揚げ物をするときは最善の注意を払ってください。絶対に目を離さないようにしましょう。また、コンロの近くに燃えやすい紙類や布は置かないようにすることで未然に防ぐこともできます。ストーブやこたつ等の暖房器具を使う時期になると、ストーブから洗濯物に引火する事例なども増えてきます。秋ごろから使用を始める際は、まず、暖房器具にホコリが溜まっていないか、配線は切れていないかを確認してみてください。

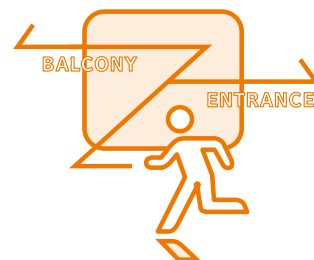
出火してしまった際の対策

出火に気付かず、
気がつけば
燃え広がっていた…



初期対応が被害を最小限に抑えるポイントになります。住宅用火災警報器は、火災による熱や煙を感知し、感知器そのものが警報を鳴らすもので、初期火災を抑えるのに、非常に効果的です。また、出火してしまった際、家庭用の消火器を各住居に備えることにより、発生が多いキッチンからの火災被害をくい止めることにもつながります。

火を目の前にして、
頭が真っ白に
なってしまった…



耐火構造のマンションでは、各住戸が区画されているので適切な処置によって類焼を免れることができます。日頃から火災が起きた場合に備えて「玄関から」と「バルコニーから」の2つの逃げ道を確認しておきましょう。特にバルコニー隔板の周りには物を置かず、避難しやすくしておきましょう。

万一、ご自宅で火災が発生した場合は初期の消火活動と通報を行ってください。個人での消火ができない場合は、通報に加えて、特に上階居住者への避難誘導を心がけてください。



住宅用消火器①

クマさん消火器 ALS-1RH
(組合一括販売)
一戸の安心は全戸の安心。とっさの時でも使いやすい、安全な住宅用強化液タイプの消火器です。



住宅用消火器②

白クマさん消火器 ALS-1RH-WH
(組合一括販売) 東急コミュニティーオリジナル商品
安全な住宅用強化液タイプの消火器。東急コミュニティーオリジナルの白色をご用意。インテリアにもマッチします。



火災警報器

Panasonic製
住宅用火災警報器 SHK48455
(電池式、警報音・音声警報機能付)
「住宅火災から大切な家族を守るために」煙を感知して警報が鳴るため、早期火災発見が可能。



ゴーグル

ゴーグル MG-211
直接ベンチレーション(多孔式)で、めがねの上から掛けられます。軽量なので長時間かけていても疲れません。



防塵マスク①

避難用防毒・防塵マスク
スモークブロック フルフェイス FPI-2
危険な状況下でも安全に消火活動ができるように、視界、呼吸、頭部を守る防毒、防煙マスク。



防塵マスク②

避難用防毒・防煙マスク
スモークブロック マウス&ノーズ
煙や有毒ガスの蔓延する中を安全かつ迅速に屋外へ避難するための防毒、防煙マスク。



避難はしご

避難はしご BP 型吊り下げ金具
(バランダ等手すり用) BP-8.5
乗り出し時に安心の安全です。蛍光表示付で暗くても安心。



バリケードセット

安全用セットC
危険箇所など囲って二次災害を防ぎます。



煙フード

SBK けむりフード
走って3分間、歩いて5分間呼吸が可能。煙の中でも目を開けて避難できます。



訓練用消火器①

消火訓練用放射器 テスター7
消火訓練用の消火器です。水と圧縮空気を入れると、何度でも繰り返し使えます。



訓練用消火器②

消火訓練用標的 おてがる訓練まと
消火器訓練用放射器での放水訓練時に標的として使います。まとに当たると消火成功のサイン。



避難訓練用蹴破り板

避難訓練用蹴破りスタンド
避難訓練用蹴破りスタンド専用蹴破り板。

